



3

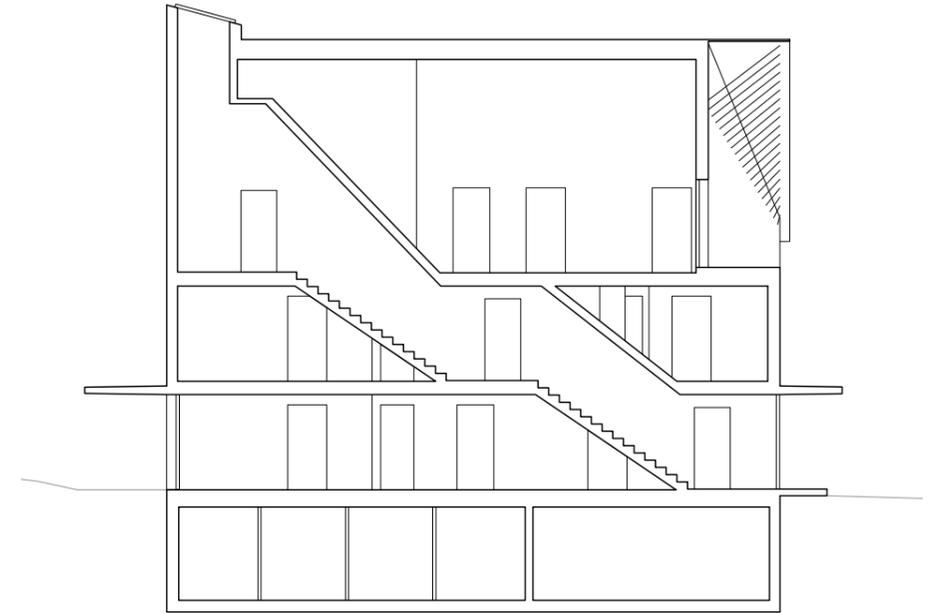
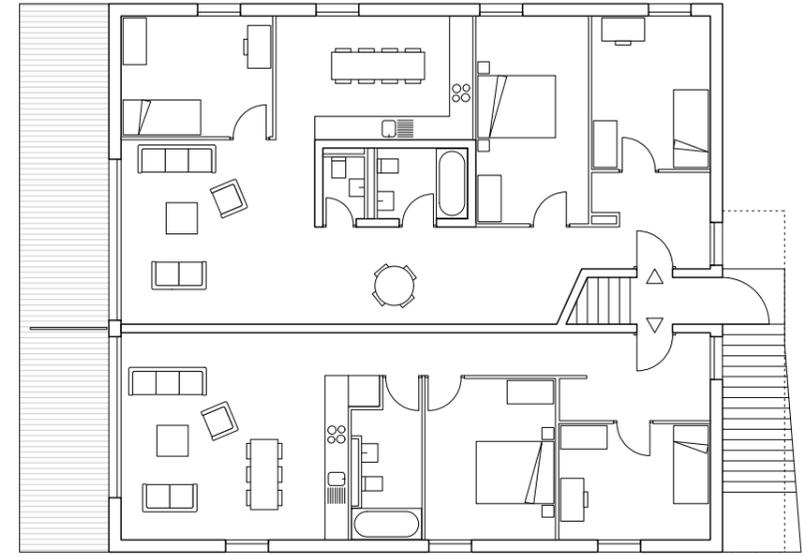
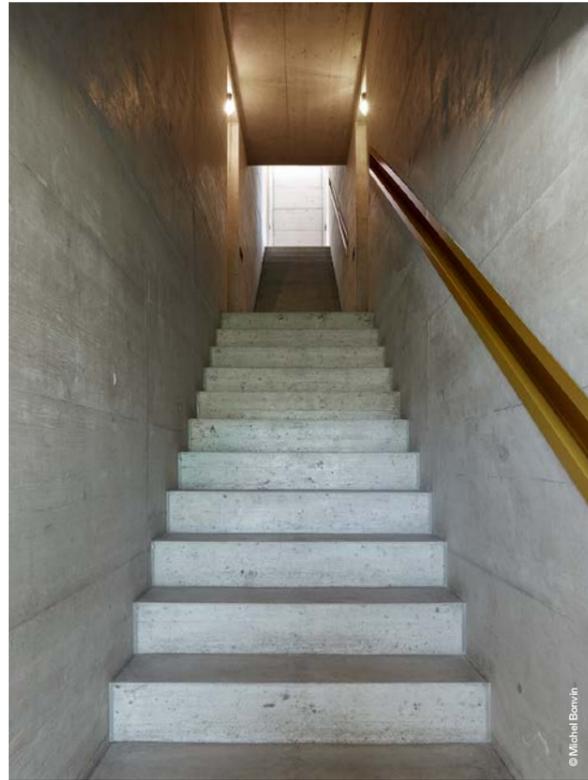
RATIONALITÉ, EFFICACITÉ, LIBERTÉ

Situé dans le quartier de la Vulliette à Lausanne, le projet fait suite à la démolition d'une maison datant des années 1940 et se trouvant en dehors des limites du plan d'aménagement actuel. Avec un gabarit similaire, la nouvelle maison certifiée Minergie-P accueille six logements. Contraint par des réglementations qui limitent la surface disponible, le projet est régi par la rationalité de sa conception et de sa construction. Afin de limiter les coûts et les techniques, l'ascenseur a été évité ; seul un escalier à simple volée distribue les trois niveaux. Issu d'une volonté d'efficacité et de logique spatiale, cet escalier devient l'élément structurant de la maison, conceptuellement et constructivement. Il creuse le volume de part en part et offre une lecture d'ensemble de toute la maison. Au dernier palier, un puits de lumière éclaire cette galerie à la manière d'un lieu sacré. Cet effet est amplifié par la lumière artificielle dissimulée dans le béton. Dans les logements ouest, l'escalier génère des espaces pentus en dessus ou en dessous. Ces espaces atypiques sont appropriés différemment par les locataires comme coin bureau, étagère ou espaces de jeux pour les enfants par exemple. Réalisée en béton laissé apparent, la galerie constitue la structure centrale du bâtiment. Par ailleurs, l'enveloppe est réalisée en

bois, matériau biosourcé. Depuis l'extérieur, le lanterneau de l'ouverture zénithale ressemblant à une cheminée (d'autant plus qu'il sert d'exutoire de fumées en cas d'incendie) n'est pas un élément rapporté mais une déformation de la toiture qui se plie. Cette légèreté est accentuée par la finesse des avant-toits soutenus par des béquilles dorées. L'ensemble de la toiture confère ainsi une identité au bâtiment qui s'intègre au contexte environnant tout en s'en démarquant.

La simplicité du plan offre néanmoins à chaque appartement des relations différenciées avec le contexte (balcon, double hauteur, espaces sous l'escalier). Une diversité typologique qui permet de s'adresser à plusieurs types de locataires. Le projet tire donc profit des contraintes réglementaires et de l'espace limité pour offrir générosité et richesse spatiale dans l'espace commun et les appartements. L'efficacité et la rationalisation des éléments permettent de maximiser les surfaces habitables, à l'instar du choix du crépi de la façade bois. Une efficacité et une rationalité qui permettent des découvertes spatiales et des usages variés.





TRIBU ARCHITECTURE

Le bureau lausannois est actif dans le domaine de l'architecture et de l'urbanisme depuis 2000. Engagé face à l'urgence écologique, il se spécialise dans des bâtiments durables, l'enseignement, les démarches participatives; il mène des réflexions autour de l'assainissement énergétique et écologique du parc immobilier, l'auto-construction et le réemploi.

Son approche assez radicale a pour ambition d'inciter les maîtres de l'ouvrage et les usagers à adopter des techniques simples et low tech. De fait, les collaborateurs du bureau sont régulièrement impliqués dans la sensibilisation et diverses activités associatives.